



UNIQUE HOTEL PARTICULIER - MONACO VILLE

Vente

Prix sur demande

Type de produit Immeuble	Nb. pièces 6
Quartier Monaco-Ville	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 303 m²
Superficie terrasse 54 m²	Superficie totale 357 m²
Chambres 3	Salles de bains 3
Caves 3	Etat Prestations luxueuses
Vue panoramique sur la Principauté de Monaco e+ le port Hercule	Exposition Sud-Est

Située dans le quartier authentique de Monaco-Ville, le cœur historique de la Principauté, cette hotel particulier représente une opportunité unique. À seulement quelques pas du Palais, du Musée océanographique et de la Cathédrale de Monaco, elle offre un accès inégalé aux monuments culturels de Monaco. Nichée dans un quartier résidentiel paisible, la résidence s'étend sur quatre étages, offrant une vue imprenable sur Monaco, et est équipée d'un ascenseur desservant tous les niveaux, assurant un environnement de vie tranquille et sécurisé.

Hotel particulier sur 5 étages, desservie par un ascenseur à chaque niveau, comprenant une vaste

terrasse sur le toit offrant une vue imprenable sur le Port et la Principauté.

Composé de:

Rez-de-chaussée: hall d'entrée, trois caves, local machinerie ascenseur, local chaufferie ;

Premier niveau: un appartement indépendant avec accès séparé sur la rue des Remparts, composé d'un séjour avec petite cuisine américaine, une chambre, une salle de bains, un toilette invités ;

Deuxième niveau: une bibliothèque, une chambre, un bureau, une salle de douche avec toilette ;

Troisième niveau: une chambre de maître, un dressing, une salle de bains, toilette, balcon ;

Quatrième niveau: un séjour donnant sur balcon, une cuisine avec coin repas donnant sur petite terrasse et un toilette indépendant ;

Cinquième niveau: Terrasse sur le toit.